



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA-UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Fax 055/2606307

FI.C/2036

REP.7245

SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredecim il giorno 14 (quattordici) del mese di marzo alle ore 9,30 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria sede di Firenze.

PREMESSO CHE:

-con bando di gara del giorno 4 (quattro) febbraio 2013 è stata indetta per la data odierna una gara per **procedura di aggiudicazione aperta** ai sensi degli artt.54 e 55 del D.Lgs.163/2006 e successive mod. ed int. per l'appalto dei lavori di ristrutturazione e recupero funzionale, rifacimento impianti all'edificio demaniale "Ex GFR Buonservizi" posto a Firenze in via del Ponte Sospeso, da destinare a nuova sede del Servizio Tecnico Logistico e Patrimoniale della Polizia di Stato di Firenze – Perizia n°13405 - **CIG: 48621358B9** con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari** di cui agli artt.81 e 82 del D.Lgs.163/2006 e successive modifiche e integrazioni e art.119 D.P.R.207/2010, e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt.253 comma 20 bis del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. e 122 comma 9 del suddetto D.Lgs.163/2006; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a **10** non si procederà alla esclusione automatica e si sottoporranno a verifica, ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int. con le modalità ed i criteri di cui agli artt. 87 e ss. del suddetto decreto le offerte ritenute anormalmente basse a giudizio insindacabile della stazione appaltante.

Importo complessivo appalto € 1.265.227,85= di cui € 90.776,68= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 1.174.451,17= per lavori soggetti a ribasso - Categoria di lavoro prevalente: OG1 – class. III - Categorie di lavoro diverse dalla prevalente superiori al 15% dell'importo a base di gara: OG11 class. II, scorponabile e subappaltabile al 30%.

-in data **7 marzo 2013** è stata aperta, in seduta pubblica, la gara succitata, come da verbale n°1 di pari data cui si rinvia, e si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri dal n°1 al n°15 ed alla esclusione del concorrente n.12 "A.T.I. Impresa CENCI Costruzioni Edili S.r.l./ RIDOLFI & C. S.r.l." di Lastra a Signa (FI) rinviando al 14 marzo ore 9,00, la prosecuzione, in seduta pubblica, delle operazioni di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Ing. Sergio Fittipaldi, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria – Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Rosanna Azzolina e Dott. Antonio Ermini e con l'assistenza della Dott.ssa Paola Chiriaco, Ufficiale Rogante del Provveditorato suddetto, dichiara aperta regolarmente la gara.

E' presente il Sig. Casamento Gabriele di Firenze che assiste alle operazioni di gara per conto della società di servizi Teli-one.

Fatta quindi rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, prende preliminarmente visione delle verifiche effettuate dalla Amministrazione per tutte le imprese concorrenti sul Casellario Informativo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti:

16. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI Soc. Coop. a r.l.	Ronchi dei Legionari (GO)
17. ROMEO PURI IMPIANTI	Arezzo
18. DAVID S.r.l.	Roma
19. SITEMA S.r.l.	S. Lazzaro di Savena (BO)
20. SATREL S.p.A.	Prato
21. A.T.I. R.M. Costruzioni S.r.l./ I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l.	Formia (LT)
22. Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro	Bologna
23. A.T.I. AR CO Soc. Coop./ AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons.	Ravenna
24. M.I.T. S.r.l.	Nichelino (TO)
25. A.T.I. EDILGE Costruzioni S.r.l./ BOZZO Impianti S.r.l.	Genova
26. FIMET S.p.A.	Brescia
27. A.T.I. GRAL COSTRUZIONI S.r.l./ I. GASTONI S.r.l.	Bracciano (RM)
28. A.T.I. SOLLAZZINI S.r.l./ FANFANI -BANDINELLI S.r.l.	Firenze
29. PRIMA APPALTI S.r.l.	Roma
30. A.T.I. S.I.C.E. S.r.l./ CASTELLARE IMPIANTI S.n.c.	Prato
31. A.T.I. VECCHIATO S.r.l./ IME di Poggioli Pietro e C. S.n.c.	Castelfranco Veneto (TV)
32. A.T.I. S.I.COS. S.r.l./ TECNOLOGI- CA IMPIANTI S.r.l.	S. Casciano V.P.(FI)
33. A.T.I. EDIL 3 C. S.r.l./ELETECNICA S.r.l.	S. Benedetto del Tronto (PU)
34. A.T.I. ALAGNA Giuseppe/ GLOBAL SERVICE S.r.l.	Assisi (PG)
35. A.T.I. EDILIZIA S. GIORGIO S.r.l./ Termoidraulica FIUMI & C. S.r.l.	Reggello (FI)
36. AR.F.A. TECH S.r.l.	Bari
37. A.T.I. Lino & Angelo TULLI S.n.c./ VALERI Lanfranco	Trevi (PG)
38. MACCHIA S.r.l.	Collesalveti (LI)
39. CASILLO Gennaro Costruzioni S.a.s.	Cardito (NA)
40. MANUTENZIONI S.r.l.	Molfetta (BA)

Si prende nota che:

- il concorrente n.22 "Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro" di Bologna concorre al presente appalto per conto della impresa consorziata "Aquila Società Cooperativa" di Barga; il suddetto consorzio non risulta iscritto nell'elenco dei soci ordinari al 27.06.2008, prodotto dal concorrente in allegato alla copia dello statuto del consorzio; dalla visura effettuata in corso di gara sul Casellario Informativo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, si rileva che per il suddetto consorzio, non in possesso di SOA, non risultano annotazioni a carico.

- per il concorrente n 23 "A.T.I. ARCO Soc. Coop./ AR.CO LAVORI Soc. Coop. Cons. di Arezzo:

la impresa mandataria della Associazione temporanea di Imprese di tipo verticale "ARCO Soc. Coop" di Arezzo concorre al presente appalto per conto della impresa consorziata "Costruzioni F.LLI RIILLO S.r.l." di San Giovanni Valdarno (AR), e dalla visura effettuata in corso di gara sul Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, si rileva che per il suddetto consorziato, non in possesso di SOA, non risultano annotazioni a carico;

- la impresa mandante "AR.CO LAVORI Soc. Coop. Cons." di Ravenna concorre al presente appalto per conto delle imprese consorziate "C.E.M.I. S.p.a." di Ravenna e "M.T.B. S.n.c. di Cangini M. & C." di Ravenna e dalle visure effettuate in corso di gara sul Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, si rileva che per i suddetti consorziati, dei quali "M.T.B. S.n.c." non in possesso di SOA, non risultano annotazioni a carico;

- il concorrente n.29 "PRIMA APPALTI S.r.l." di Roma ha fatto ricorso all'avvalimento per la categoria OG11 ed indica quale impresa ausiliaria "G.G. Costruzioni S.r.l." di Montoro Superiore (AV); dalla visura effettuata in corso di gara sul Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, si rileva che per il suddetto consorziato, in possesso di SOA per la suddetta categoria, non risultano annotazioni a carico;

- il concorrente n.38 "Macchia S.r.l." di Collesalveti (LI) ha inserito la dichiarazione di cui al Modello H nel plico A "Documentazione Amministrativa", ma, visti i contenuti, la Commissione ritiene che la suddetta dichiarazione non indica alcun elemento economico.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, **esclude** i seguenti concorrenti:

- n.18 "DAVID S.r.l." di Roma in quanto lo scontrino lottomatica prodotto dal concorrente riporta un codice CIG ed un importo del contributo versato non conforme al Codice CIG del presente appalto ed all'importo dello stesso nonché ai dati risultanti dal foglio della AVCP di "riepilogo dati utili per il pagamento" allegato al suddetto scontrino;

- n.21 "A.T.I. R.M. Costruzioni S.r.l./ I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l." di Formia (RM) in quanto la impresa "I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l.", mandante del suddetto raggruppamento per la categoria scorporabile OG11 richiesta per il presente appalto, non risulta, dalla visura effettuata sul casellario della AVCP, in possesso della suddetta categoria;

- n.22 "Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro" di Bologna in quanto il consorziato "Aquila Società Cooperativa" di Barga, per il quale concorre il "Consorzio Emiliano Romagnolo fra le Cooperative di produzione e lavoro", dichiara, nelle premesse del modello A di autocertificazione, di "non possedere l'abilitazione ai sensi dell'art.1 comma 1 della Legge 46/90 (oggi Decreto n.37/2008) per la esecuzione degli impianti"; si rileva inoltre che il suddetto consorziato non risulta iscritto nell'elenco dei soci ordinari al 27.06.2008, prodotto dal concorrente in allegato alla copia dello statuto del consorzio;

- n.25 "A.T.I. EDILGE Costruzioni S.r.l./ BOZZO Impianti S.r.l." di Genova in quanto la impresa "EDILGE Costruzioni S.r.l.", mandataria della associazione temporanea di imprese di tipo misto, non possiede, per la categoria OG11, la classe sufficiente a coprire la sua quota dichiarata di partecipazione (82,05%) al raggruppamento;

- n.28 "A.T.I. SOLLAZZINI S.r.l./ FANFANI-BANDINELLI S.r.l." di Firenze in quanto dichiara di partecipare in associazione temporanea di imprese in modo non corrispondente alle percentuali delle categorie SOA richieste per il presente appalto: in particolare, come meglio specificato nelle premesse dei rispettivi modelli A di autocertificazione, la impresa mandataria "SOLLAZZINI S.r.l." partecipa alla gara per la categoria prevalente e la mandante "FANFANI-BANDINELLI S.r.l." per la categoria scorporabile e ciascuna possiede la categoria per cui partecipa; le imprese dichiarano le seguenti quote percentuali di partecipazione al raggruppamento: 64,00% la capogruppo e 36% la mandante; tuttavia la mandante non risulta abilitata alla esecuzione dei lavori di cui alla lettera d) della Legge 46/90 (oggi Decreto n.37/2008) e dichiara di voler subappaltare le opere meccaniche nei limiti di legge (30%); tale limite è però inferiore alle opere meccaniche

presenti in perizia, ed il concorrente non ha quindi i requisiti di abilitazione per la esecuzione di queste ultime, non coperte dal subappalto.

- n.34 “A.T.I. ALAGNA Giuseppe/ GLOBAL SERVICE S.r.l.” di Assisi (PG) in quanto non sono stati prodotti i modelli B di autocertificazione dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici della impresa capogruppo “Alagna Giuseppe” e della impresa mandante “GLOBAL SERVICE S.r.l.”;

- n.37 “A.T.I. Lino & Angelo TULLI S.n.c./ VALERI Lanfranco” di Trevi (PG) in quanto la polizza assicurativa è stata costituita per un importo insufficiente rispetto a quello richiesto nel bando di gara; inoltre non sono stati prodotti i modelli B e C di autocertificazione del Sig. Spartaco Fattorini rappresentante legale della impresa capogruppo “Lino & Angelo TULLI S.n.c.”

IL PRESIDENTE

alle ore 17,00 dichiara chiusa la seduta pubblica e rinvia la prosecuzione delle le operazioni di gara alle ore 9,00 del 21 marzo p.v. secondo il calendario già fissato nella seduta pubblica del 7.03.2013 e reso noto anche sul sito di questo Provveditorato.

In sede di stesura del presente verbale, il Presidente ritiene di dover riammettere il concorrente **n.21** “A.T.I. R.M. Costruzioni S.r.l./I.T.E.Idrotermoelettrica S.r.l.” di Formia (RM), in quanto, da un riesame della documentazione dello stesso, rileva di averlo escluso per una svista nella lettura delle visure effettuate sul casellario della AVCP, dalle quali risulta invece il possesso da parte del suddetto concorrente della categoria OG11 class. III.

Di tale circostanza verrà data contezza pubblica nella prossima seduta di gara.

Trasmette il presente verbale e tutta la documentazione di gara all’Ufficiale Rogante perché i predetti atti siano debitamente conservati e custoditi.

Del che è stato redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Sergio Fittipaldi)

L’UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Paola Chiriaco)

I TESTIMONI

(Dott.ssa Rosanna Azzolina) _____

(Dott. Antonio Ermini) _____